

«Утверждаю»  
Директор МБУ ДО «Красноурьинская ДМШ № 1»



Шотт С.М.

14 апреля 2025 года

«Согласовано»

Директор МУП «УКК»



Денюшин Р.П.

14 апреля 2025 года

**План подготовки к отопительному сезону на 2025-2026 годы**  
Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования  
«Красноурьинская детская музыкальная школа №1» города Красноурьинск  
(г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса, д. 16)

**1. Общие сведения**

1	Адрес учреждения	624447, Свердловская обл. г. Красноурьинск, ул. Карла Маркса, д 16.
2	Год постройки здания	1947 г.
3	Общая площадь здания (мкв.)	2105,1
4	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» (МУП «УКК»)
5	Наличие подвала	отсутствует
6	Наличие теплового пункта	имеется
7	Система отопления	открытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	имеется
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

**2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 гг.	236
	2023-2024 г.г.	249

	2024-2025 г.г.	с 22.09.2024 г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	градус
	2022-2023 г.г.	-20
	2023-2024 гг.	-18
	2024-2025 гг.	-10
	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гккал
	2022-2023 гг.	260,546
	2023-2024 гг.	244,982
	2024-2025 г.г.	255,304
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 гг.	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 гг.	нет
	2024-2025 гг.	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во

	2022-2023 гг.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
8	Наличие задолжности за поставленную тепловую энергию	нет

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

п/п	Перечень мероприятий	срок выполнения
1	Перевод системы отопления МБУ ДО «Краснотурьинская ДМШ № 1» из зимнего режима на летний режим работы	Май
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей	Май-июль
3	Ревизия и ремонт запорной арматуры внутренней системы отопления	Май-июль
4	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности; - замена фильтрующего элемента	Май-июль
5	Промывка системы отопления гидropневматическим способом	июнь
6	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см теплового пункта	июнь
7	Испытание на прочность и плотность давлением 10 кгс/см бойлерных установок	июнь
8	Испытание на прочность и плотность давлением 6 кгс/см системы отопления	июнь
9	Регулировка системы отопления с перераспределением дополнительного теплоносителя к приборам, находящимся в более холодных помещениях	июнь
10	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
11	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях	май-июнь
12	Обеспечение аварийного запаса сантехнических материалов	май-август
13	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	май-июнь

14	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок (2 человека)	май-декабрь
15	Подготовка Паспорта отопительного сезона на 2025-2026 годы	июнь-август
16	Перевод системы отопления МБУ ДО «Краснотурьинская ДМШ № 1» из летнего режима на зимний режим работы	Сентябрь

#### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

п/п	Перечень документов	срок выполнения
1	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	март-апрель
2	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	март-апрель
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май-июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
5	Удостоверение о проверке знаний	май-июнь
6	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь
7	Справка о наличии материально-технических ресурсов для эксплуатации тепловых энергоустановок	май-июль
8	Акты готовности учреждения к отопительному сезону на 2025-2026 годы	май-июнь
9	Акт о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя МУП «УКК»	июнь
10	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июнь
11	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	июнь
12	Паспорт индивидуального теплового пункта	май-июнь
13	Принципиальная схема индивидуального теплового пункта	май-июнь
14	Паспорта теплопотребляющих установок и тепловых сетей, схем и инструкций по эксплуатации тепловых установок	май-июнь
15	Инструкция по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	апрель-май

План учреждения **синхронизирован** с планами подготовки к отопительному периоду **единой теплоснабжающей организации** для выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ

План разработан лицом ответственным за эксплуатацию индивидуального теплового пункта и системы теплоснабжения Начальник хозяйственного отдела Царева Наталья Геннадьевна

31 марта 2025 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 652185396560566351996131268363309912619724340172

Владелец Шотт Светлана Мирославовна

Действителен с 25.11.2025 по 25.11.2026